Июль 2022

СПРАВИМСЯ САМИ



Место силы – Урал

У КРЕМЛЯ БОЛЬШИЕ ПЛАНЫ

стр. 6



КТО И ЗАЧЕМ пытается РАСКОЛОТЬ УРАЛЬЦЕВ

Секретный план в действии

стр. 4

В России началась борьба со спекулянтами

Антимонопольная служба России заявила, что необходимо ужесточить контроль за ростом цен. Если бизнес продолжит необоснованно задирать их, предпринимателей начнут привлекать к ответственности по упрощенной схеме.

ФАС считает, что сейчас рост цен зачастую вызван не экономическими процессами, а недобросовестным поведением спекулянтов. Оценивать обоснованность роста цен ФАС будет на основании заключения Минэкономики и поручения правительства.



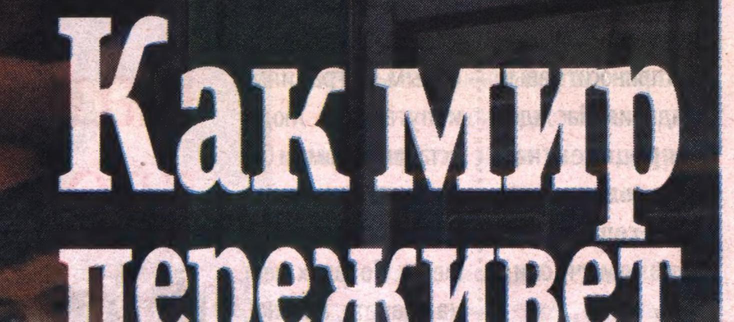


ПЯТЬ УГРОЗ *для Свердловской области*

стр. 5

Еще в прошлом году главной мировой угрозой был коронавирус. Казалось, еще немного, и человечество победит болезнь, а дальше все пойдет привычным порядком. Но 2022 год с первых дней показал, как сильно мы ошибались.

стр. 2



Как мир переживет

угрозой был коронавирус. Казалось, еще немного, и человечество победит болезнь, а дальше все пойдет привычным порядком. Но 2022 год с первых дней показал, как сильно мы ошибались.

стр. 2

Как мир переживет глобальный кризис

ИСКАТЬ СПАСЕНИЯ НАДО В РОССИИ

Тело Ленина вывезли в Свердловскую область

В минувшее воскресенье на форуме любителей авиации случился ожесточенный спор. Завсегдатаи Aviaforum гадали: что за борт в обход расписаний вылетел ночью из Москвы и приземлился в Екатеринбурге. Самолет, которым летают правительственные чиновники, не должен был покидать в ту ночь «Внуково».

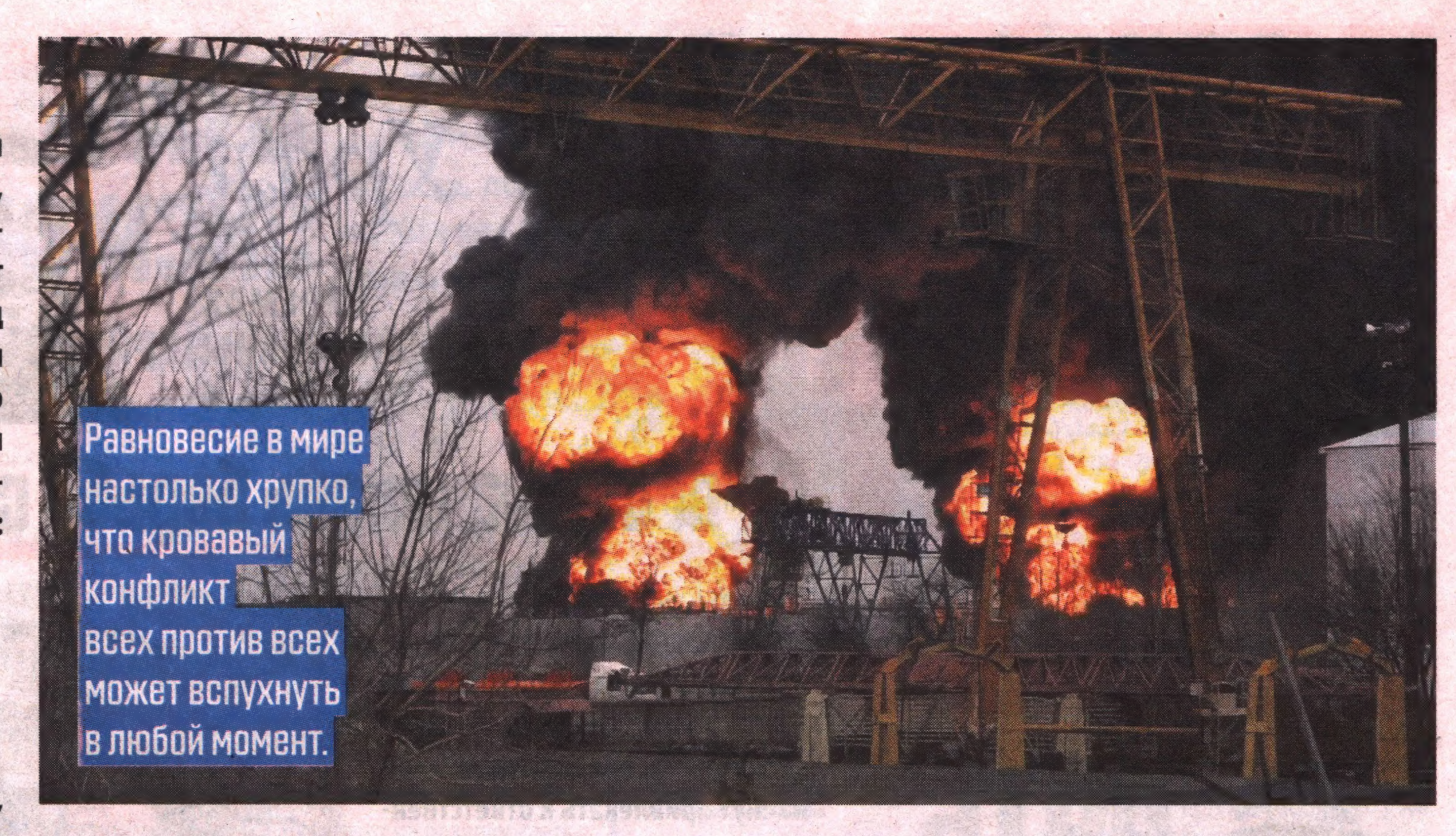
Источники сообщают, что борт привез на Урал тело Владимира Ленина.

При всей невероятности этой версии, подобное уже случалось. В июле 1941 года Первый заместитель председателя Правительства Вячеслав Молотов срочно вызвал в Кремль профессора Б. Збарского и сообщил ему о правительственном решении немедленно эвакуировать тело Ленина из московского Мавзолея в глубокий тыл — город Тюмень.

Екатеринбург был выбран на этот раз как наиболее безопасный город для сохранения тела Владимира Ленина. «Урал бомбить не станут — здесь слишком много ресурсов», — объяснил источник.



Еще в прошлом году главной мировой угрозой был коронавирус. Казалось, еще немного, и человечество победит болезнь, а дальше все пойдет привычным порядком. Но 2022 год с первых дней показал, как сильно мы ошибались. Вместо долгожданного успокоения он принес новые страхи и новые угрозы. Теперь уже непонятно, чем все закончится, но ясно одно: мир уже не будет прежним.



Равновесие в мире настолько хрупко, что кровавый конфликт всех против всех может вспухнуть в любой момент.

МИР НА ПОРОГЕ КАТАСТРОФЫ

Как Россия переживет глобальный кризис

Глобальная лихорадка

В мире, кажется, не осталось стран, которые не зацепил кризис. На пороге катастрофы оказалось все человечество. «Мы сталкиваемся с новой реальностью, — заявил недавно Генеральный секретарь ООН Антониу Гутерриш. — Каждый день приносит новые страдания. Нас ждет беспрецедентная волна голода и нищеты, социальный и экономический хаос». мировой войны, от которого погибнут миллионы людей», — отметила она.

Пока развитым государствам не хватает микропроцессоров, другие вынуждены решать вопрос выживания. Отсутствие будущего приводит к массовым миграциям: испуганные люди оставляют дома и бегут в надежде найти более спокойное место. Но таких мест на планете, похоже,

Берлин, июль 2022 года

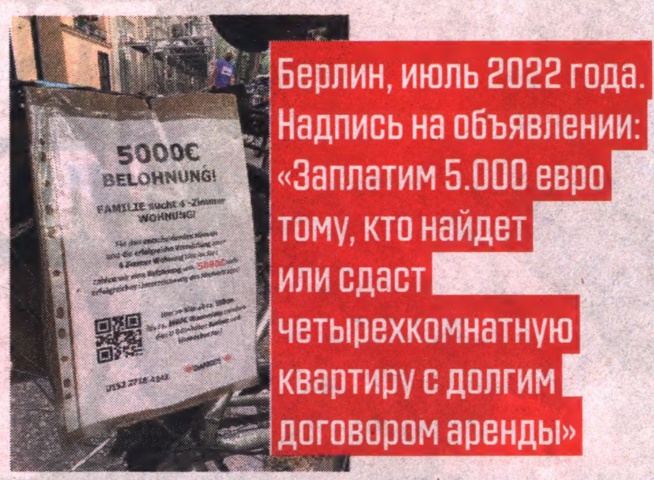
За кулисами театра

риш: каждый день приносит новые страдания. Нас ждет беспрецедентная волна голода и нищеты, социальный и экономический хаос».

Министр по вопросам экономического сотрудничества и развития ФРГ Свенья Шульце настроена еще мрачнее. «Странам грозит самый сильный голод со времен Второй

то приводит к массовым миграциям: испуганные люди оставляют дома и бегут в надежде найти более спокойное место. Но таких мест на планете, похоже, уже не осталось. Количество беженцев в мире в мае преодолело символический рубеж в 100 млн человек — немыслимая цифра, которая повергает в панику комиссаров ООН.

Как Россия переживет глобальный кризис



Берлин, июль 2022 года. Надпись на объявлении: «Заплатим 5.000 евро тому, кто найдет или сдаст четырехкомнатную квартиру с долгим договором аренды»

За кулисами театра

Каждый участник событий решает собственные проблемы: в США готовятся к выборам президента на фоне падающего рейтинга Байдена, в Европе пытаются справиться с растущим недовольством населения политикой популистов.

Турция, где тоже растут цены, разыгрывает имперскую карту и не прочь захватить новые территории, чтобы успокоить население. Китай, который принято называть нашим союзником, почему-то не торопится подкреплять делами заявления о поддержке. Он решает в первую очередь внутренние проблемы, испытывая сразу несколько кризисов: коронавирус, нехватку энергии и продовольствия, давление США.

В общем, равновесие сейчас настолько хрупко, что может нарушиться в любой момент. Если от одного резкого заявления или неосторожного шага у кого-нибудь сдадут нервы, мир ждет война всех против всех, в которой будет решаться вопрос о выживании целых наций.

Недовольство людей политикой европопулистов приводит к постоянным митингам. Во Франции на улицы регулярно выходят сотни тысяч граждан

На улицы немецких городов возвращаются неонацисты. Они недовольны политикой свободного приема беженцев и считают, что те отнимают рабочие места и ответственны за рост цен

Агрессия против России

Чтобы удержаться у власти, мировая закулиса привычно использует сценарий объединения перед лицом «общего врага», и эту роль пытаются навязать России. Против нее введено беспрецедентное количество санкций — никогда в истории ни одна страна не испытывала такого давления. Россию пытаются выключить из системы мировой торговли, лишают технологий и запчастей, сотни компаний бросают успешный бизнес в нашей стране.

Эта политика уже привела к последствиям, которые вряд ли были ожидаемы. В США — рост цен, которого не видели 40 лет. В Европе — перебои с продуктами и миллионы беженцев, несущих местному населению новые проблемы. Например, в Берлине стало невозможно снять квартиру, люди готовы платить по 5 тыс. евро только за информацию о том, где можно найти жилье на длительный срок. А впереди зима, неизбежный рост цен на отопление, новые митинги и поиск виновных в падении уровня жизни.

Но эти проблемы, кажется, не останавливают западных лидеров. Потери западной экономики от санкций против России уже превысили 500 млрд долларов, но проблемы обычных людей, видимо, не волнуют власти. С непонятным упорством они продолжают приближать мир к точке невозврата.

Все громче звучат голоса о том, что нашу страну надо демонтировать, расчленить на несколько государств. С точки зрения Запада, это будет отличным решением сразу всех проблем. Забудутся управленческие ошибки, простится ухудшение уровня жизни, ведь победителей не судят. И от успешной реализации этой стратегии сейчас зависит будущее самых влиятельных мировых кланов. Стоит ли сомневаться, что они будут стараться до конца?



Для разрушения стабильности в России мировая закулиса использует любые средства: митинги, выборы, локальные проблемы



Миллионы людей, лишенных

На передовой

Западные теоретики уже давно разработали несколько стратегий, которые приведут их к цели. Одна из наиболее перспективных — дестабилизация изнутри, пока основные ресурсы сосредоточены на решении внешних проблем.

Для этого можно воспользоваться какой-нибудь законной процедурой, вроде выборов. Во время предвыборной гонки можно бить по реально существующим проблемам. Только вот с какой целью? Вряд ли, чтобы их

точены на решении внешних проблем.

Для этого можно воспользоваться какой-нибудь законной процедурой, вроде выборов. Во время предвыборной гонки можно бить по реально существующим проблемам. Только вот с какой целью? Вряд ли, чтобы их решить.

Урал как сердце России, объединяющий восток и запад страны, средоточие важнейших производств, научный и образовательный центр — это лакомый кусок и одна из целей таких интриг. К чему они могут привести — открытый вопрос.



Миллионы людей, лишенных дома, расселяются по Европе, принося с собой свою культуру и традиции, влияя на привычный уклад и разрушая традиционные экономические отношения

Назначены выборы губернатора Свердловской области. *Ничего еще не решено*

Выборы губернатора Свердловской области пройдут 11 сентября. В них будут участвовать шесть человек: действующий глава региона Евгений Куйвашев, депутаты Госдумы РФ Александр Демин (партия «Новые люди») и Андрей Кузнецов (партия «Справедливая Россия»), депутаты Заксобрания Свердловской области Александр Ивачев (КПРФ) и Александр Каптюг (ЛДПР), генеральный директор ООО «Юрлига — Служба заказчика» Иван Волков («Российский общенародный союз»).

Несмотря на то, что губернатор Евгений Куйвашев хорошо знаком жителям Свердловской области, его победа вовсе не гарантирована. Наоборот, есть немалая вероятность перевода выборов во второй тур. Дело в том, что наша область привлекла внимание могущественных сил, которые не прочь продвинуть во власть своего кандидата. Политологи, опрошенные редакцией, осторожно говорят, что на стороне Куйвашева — огромный опыт и примеры реальных дел. Его безусловно поддерживает большинство населения. Но получить поддержку большинства и выиграть выборы — не одно и то же.

Это понимают оппоненты губернатора, у которых нет шансов на победу в лоб. Реального управленческого опыта в исполнительной власти у них нет, похвастаться поддержкой федерального центра, президента или правительства, они не могут. Поэтому во время кампании им необходимо решить две главных задачи. Первая — мобилизовать немногочисленную группу уставших или недовольных людей и вывести их на участки любыми способами. Для этого подойдут популистские лозунги, заведомо невыполнимые обещания, черный пиар. Вторая цель — поселить апатию в души сторонников действующей власти, внушить им мысль, что ходить голосовать не нужно и от них ничего не зависит. Если удастся добиться реализации этих планов, то второй тур, можно считать, уже в кармане. А дальше уже дело техники. Были бы деньги, а их у интересантов невпроворот.

Так что главная интрига впереди, и эти выборы вполне могут стать самыми непредсказуемыми и интересными в истории Свердловской области.

Кто и зачем пытается расколоть уральцев



Кто стоит за никому неизвестными активистами, которые пытаются прорваться во власть сразу в нескольких десятках городов? Журналисты нашли след

На фоне катаклизмов, разрывающих мир на части, Свердловская область кажется островком спокойствия и стабильности. Но и в нашем регионе то тут, то там вспыхивают очаги напряжения. Со стороны кажется, что это естественные процессы, так как происходят они в разных городах и районах и вроде бы не связаны между собой. Но удары наносятся одновременно и сразу по нескольким направлениям. Так ли уж они случайны?

Политические интриги

В последнее время на выборах во многих районах все чаще используется необычная, но характерная тактика. Один человек регистрируется кандидатом в депутаты сразу на полутора десятках разных участков. Как правило, кандидата этого никто не знает, зато на его продвижение откуда-то берутся огромные соцсети, печатаются тонны листовок и газет, покупаются рекламные щиты.

Для чего это делается — понятно: внести сумятицу и попытаться прорваться во власть если не в одном городе, так в другом. Журналисты, пытаясь разобраться в происходящем, раз за разом находят один и тот же таких «народных кандидатов» щедро оплачивают локальные бизнесмены. Причина всегда одна — недовольство руководством района, которое мешает коммерсанту «развернуться» как следует: требует соблюдать законы, вовремя платить зарплаты, соблюдать меры безопасности и трудовые нормы на

ЗАТО

Ещё одна испытанная техника раскола населения — попытка запустить неоднозначную или спорную инициативу. Один из примеров — регулярно всплывающая тема об открытии ЗАТО, которую несколько



Слухи об «атомных» городах — благодатная почва для невротизации уральцев

На Урале тестируют опасный НЛП-проект

По словам наших источников в силовых структурах, Свердловская область выбрана как полигон для обкатки нового западного механизма для манипулирования людьми. В основе лежит нейролингвистическое программирование (НЛП) — действенная форма управления общественным сознанием через вброшенные тезисы. Цель проекта — протестировать НЛП на крупных группах и проанализировать результаты, кодовое название — «Вавилонская башня». Библейская отсылка понятна: по легенде, раньше люди разговаривали на одном языке, но потом разгневали Бога, и он разделил их, сделав невозможным сотрудничество.

Манипуляция сознанием с использованием массированных информационных атак —

легенде, раньше люди разговаривали на одном языке, но потом разгневали Бога, и он разделил их, сделав невозможным сотрудничество.

Манипуляция сознанием с использованием массированных информационных атак — проверенная технология

Нечто похожее грозит и жителям уральской земли. Как работает НЛП? Сначала в повестку вбрасываются резонансные темы, затрагивающие разные аспекты жизни. Затем к раскачке темы подключаются известные личности. Они призывают власти или конкретно взятого губернатора занять ту или иную сторону. Предполагается, что затем в обществе происходит раскол, который нужно постоянно подогревать, набрасывая разные тезисы в защиту то одной позиции, то другой. При этом создается впечатление, что существует два лагеря, хотя тезисы выдумываются в одном офисе и зачастую одними людьми.

Если фокус с НЛП пройдет, Свердловскую область может ждать новый удар: на федеральном уровне начнут обсуждать, что в регионе не все так гладко.

Болезненнее всего в новых реалиях будет простым людям, которые останутся у разбитого корыта, впав в ненужные дискуссии и поддавшись на пустые разговоры.



на полутора десятках разных участков. Как правило, кандидата этого никто не знает, зато на его продвижение откуда-то берутся огромные деньги. О нем трубят если не в одном городе, так в другом. Журналисты, пытаясь разобраться в происходящем, раз за разом находят один и тот же след: кампании «развернуться» как следует: требует соблюдать законы, вовремя платить зарплаты, соблюдать меры безопасности и трудовые нормы на предприятиях.



«Фабрики троллей» круглосуточно генерируют контент для соцсетей

«Гражданское общество»

Распространенная технология — создание «волны негодования» в социальных сетях. Находится какая-либо проблемная точка, и от лица «общественников» начинается раскачка — сбор подписей за все плохое против всего хорошего, постоянные публикации в группах «ВКонтакте» или «Одноклассниках», в некоторых случаях доходит до попыток организовать митинг с антироссийскими лозунгами.

Когда эксперты начинают изучать проблему, оказывается, что все подобные публикации выходят в пабликах, принадлежащих одному человеку или просто покупаются посты в уже раскрученных городских ресурсах. Цена вопроса, как правило, несколько сотен рублей за один пост. Буквально на пару сотен тысяч рублей в маленьком муниципалитете можно создать ощущение конца света всего за одну неделю. А это просто смешные деньги для тех, кто за этим стоит.

ЗАТО

Еще одна испытанная техника раскола населения — попытка запустить неоднозначную или спорную инициативу. Один из примеров — регулярно всплывающая тема об открытии ЗАТО, которую несколько раз пытались использовать противники действующих властей. В Свердловской области есть два закрытых «атомных» города, Новоуральск и Лесной, где находятся секретные производства. Понятно, что местные жители каждый раз с тревогой воспринимают новости о попытках насильно выломать «замки на воротах». Аргументы здесь не имеют никакого значения, главное — напугать людей, вбить между ними клин.

Кому выгодно?

Кому могут быть выгодны эти атаки? Может быть, кому-то не нравится, что уральцы живут мирно. А может, кто-то в преддверии выборов хочет испортить информационный фон, связать имя губернатора Евгения Куйвашева с какими-то скандалами. В надежде на то, что суть забудется, а воспоминания о том, что в регионе «проблемы» — останутся.

Если бы это удалось, можно было бы извлечь множество выгод. Например — заполучить часть финансовых потоков, которые федеральный центр направляет на поддержку Урала. Или лишить Свердловскую область статуса неформального центра всего УрФО, такие прецеденты уже были. Вспомним Хабаровск, который потерял статус центра Дальневосточного федерального округа. Это ударило и по престижу, и по финансам хабаровчан.







Версия 1.
Олигархи из списка Forbes

Заработать деньги мало, надо их сберечь. И ради этого миллиардеры пойдут на что угодно, даже на пересмотр итогов чубайсовской приватизации. Благо, ее автор спешно вылетел в Израиль, а значит пришло время все отнять и поделить по-новому. Тинькофф Банк уже лишился прежнего владельца, а «Норникель» обсуждает поглощение «Русала». На Урале тоже много лакомых активов. Возможно, олигархи прощупывают почву и уже до конца года поставят ребром вопрос о новой приватизации.





Тайная механика выборов губернатора

Пять угроз для Свердловской

губернатора

Пять угроз для Свердловской области

Свердловская область всегда казалась безопасным местом: до западных границ — больше 2 тыс. километров, горный хребет, штаб Центрального военного округа. Просто так не подобраться. Но это больше не успокаивает. В современных гибридных войнах используются технологии, которые не сбить ракетой и не смять танковой атакой. Нагнетание тревожности, раскол в обществе, сомнения — вот солдаты новых информационных войн. Ощущение нестабильности и неуверенность в будущем, кажется, стали нашими верными спутниками. На условиях конфиденциальности мы опросили 100 уральских журналистов, чиновников, силовиков и депутатов, чтобы понять, есть ли почва у наших опасений. Часы разговоров показали: есть. Вот пять основных версий о том, кто и почему нарушает спокойствие уральцев.

Версия 2. Криминал

В последние годы мы забыли о бандах и ОПГ. Но сейчас криминал может взять реванш. Пока мелкие бандиты стреляют, крупные продвигают своих представителей в политику. Например, один из кандидатов в губернаторы Свердловской области — ставленник известной ОПГ. Пока мы не можем назвать его имя, чтобы издание не обвинили в клевете. Но вскоре предоставим об этом большое расследование (если не будет слишком поздно и он не победит).

Версия 3. Западные спецслужбы

Западный след видят все опрошенные почти без исключений. США и Европа имеют большой опыт цветных революций и никогда не упустят возможность использовать проверенные технологии. Через своих агентов во власти и бизнесе они стараются разогревать ситуацию и в Свердловской области.

Версия 4. Влиятельные московские кланы

Вокруг Кремля давно сложились влиятельные кланы. Это «охранители» и лояльные президенту люди. Но в друзья попадают не все и те, кто остался не у дел, хотят все изменить. Им не нужна новая приватизация, а вот свой человек на губернаторском посту не помешает. В этом году в России выбирают 15 глав регионов. Понятно, что москвичи вкладываются в альтернативных кандидатов. Обычно ставят на молодых — ведь ими легче управлять.

Версия 5. Сепаратисты

Про Уральскую республику, которую горячие головы пытались создать в Свердловской области в 90-е, знают практически все. Участники нашего опроса видят признаки того, что сторонники этой идеи не забыли ее окончательно. По мнению наших собеседников, сепаратисты могут вести переговоры и с представителями олигархов и московских кланов, а также — с агентами западных стран. Эта сила, базирующаяся на Урале, может оказаться опаснее других, ведь она действует из-за спины.

ЗАЧЕМ МИШУСТИН приезжал на «Иннопром»

Недавно в Екатеринбурге прошла главная промышленная выставка страны «Иннопром», которую посетили множество важных гостей, в том числе премьер Михаил Мишустин. Но выставка была лишь формальным поводом, а основные темы обсуждались на закрытой встрече главы правительства РФ с губернатором Евгением Куйвашевым.

Главных вопросов было два: реализация в Свердловской области масштабного проекта «Сухой порт» и раскачивание стабильности в регионе внешними силами.

«Сухой порт» премьер считает стратегическим проектом для страны. В условиях ужесточившихся санкций Свердловская область должна стать воротами на Восток, чтобы все необходимые товары завозились через Казахстан в нашу область и отсюда на запад страны. Для этого в Екатеринбурге будет построен крупнейший в стране логистический хаб, котрый даст региону не менее 50 тыс. новых рабочих мест.

В свою очередь Куйвашев попросил Мишустина разобраться с силами, которые пытаются дестабилизировать Свердловскую область. Говорят, руководители услышали друг друга и пожали руки.

Визит премьер-министра в Екатеринбург состоял из двух частей: официальной и секретной, на которой обсуждали самое интересное

НАВЕРХУ РЕШИЛИ: страну спасет Свердловская область

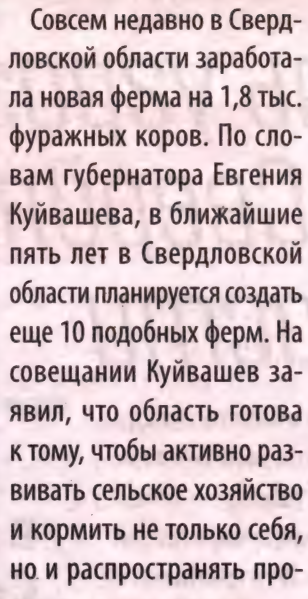


УРАЛ ПРОКОРМИТ

Сейчас из-за санкций Запада и геополитических сложностей во всем мире обострился продовольственный кризис. Многие задаются вопросом, что же

Совсем недавно в Свердловской области заработала новая ферма на 1,8 тыс. фуражных коров. По словам губернатора Евгения Куйвашева, в ближайшие

Сейчас из-за санкций Запада и геополитических сложностей во всем мире обострился продовольственный кризис. Многие задаются вопросом, что же теперь будет с ценами в магазинах и будут ли вообще продукты. Нервы лучше поберечь. На Среднем Урале реализуются проекты в области сельского хозяйства, благодаря которым продуктами будет обеспечен не только наш регион, но и многие другие.



Совсем недавно в Свердловской области заработала новая ферма на 1,8 тыс. фуражных коров. По словам губернатора Евгения Куйвашева, в ближайшие пять лет в Свердловской области планируется создать еще 10 подобных ферм. На совещании Куйвашев заявил, что область готова к тому, чтобы активно развивать сельское хозяйство и кормить не только себя, но и распространять продукцию на всю страну.

БЕЗРАБОТИЦЫ НЕ БУДЕТ

Европейская экономика столкнулась с турбулентностью и ростом безработицы. Например, экономического спада в стране и увольнений ожидают 74% жителей Германии. Проблема безработицы актуальна и для российских регионов. Например, в Калужской области, по данным на конец июня, число находящихся под угрозой увольнения работников предприятий превысило 9,3 тыс. человек. В апреле таких было около 8,3 тыс.

Однако жителям Свердловской области волноваться не стоит. Власти держат ситуацию с безработицей под контролем. Губернатор Евгений Куйвашев провел серию переговоров, в рамках которых заключил договоренности с крупными уральскими промышленниками о том, что они продолжат сохранять рабочие места, а также будут платить налоги. Кроме того, в области есть ряд проектов по строительству новых предприятий, которые обеспечат свердловчан новыми рабочими местами.



Пять главных слухов из кулуаров власти

Настоящая политика всегда делается за закрытыми дверями. Обывателю достается лишь незначительная часть информации в виде официальной хроники и общих слов. Но наш политический обозреватель узнал, что на самом деле стоит за главными событиями в Свердловской области.

ГУБЕРНАТОР ЗАЩИТИЛ ПЕНСИОНЕРОВ

На федеральном уровне возвращаются к обсуждению новых деталей пенсионной реформы. В частности, обсуждается идея стимулировать граждан вкладывать свои средства в негосударственные пенсионные фонды (НПФ) минимум на 10 лет. Манипуляции с пенсиями всегда тревожат людей. Вот и сейчас начали возникать опасения, что итогом станет ущемление прав пенсионеров или вовсе отмена пенсий.

К участию в дискуссии привлекали и руководителей регионов, в том числе Евгения Куйвашева. Свердловский губернатор заявил, что любые пенсионные изменения нужно проводить с большой осторожностью и, конечно, необходимо сохранять пенсии и все льготы. По нашим данным, к мнению Куйвашева федеральные власти прислушались.

Учителей **ХОТЕЛИ ЛИШИТЬ** надбавок

Свердловские власти обладают полезной способностью выбивать из центра средства на крупные региональные инициативы. Недавно на федеральном уровне обсуждался новый свердловский проект «Кампус», направленный на поддержку студенчества. Он поможет ребятам из уральской глубинки получить высшее образование, профессию, а затем перспективную работу и дешевую ипотеку.

По словам наших собеседников, идея встретила воодушевление наверху. Более того, на реализацию проекта уже направлены 20 млрд рублей.

А еще свердловскому губернатору удалось получить гарантии от правительства РФ, что в Свердловской области минимум еще три года учителя будут получать надбавки за внеклассную работу.

Что думают жители Свердловской области о событиях в стране и мире

«Мы все переживем и всех победим»

Наши журналисты вышли на улицы уральских городов и спросили у людей, что они чувствуют и переживают из-за происходящего в мире.



Валерий, 29 лет, работник НТМК, Нижний Тагил

«У нас на заводе никакой тревоги нет. Пока зарплату платят, завод развивается, с санкциями у нас скоро вообще все свое будет. И техника, и телефоны. А если нет, то и без них проживем, жили же как-то без интернета столько лет. Считаю, что переживать должны только всякие депутаты да чиновники, у которых дети за границей учатся в крутых университетах. Но, честно говоря, их даже как-то и не очень жалко».



Любовь Николаевна, 77 лет, пенсионерка пос. Атиг, Нижнесергинский район

«Мы с мужем — пенсионеры, целый день работаем на участке, за новостями следить особенно некогда. В нашей жизни многое было: и кризисы, и военные конфликты, и переезды. И ничего, жили же как-то, даже хорошо. К нам в поселок Атиг в этом году пришла газификация. До этого был дровяной котел, получалось накладно. Теперь другое дело! Что еще нужно для счастья? Только чтобы дети почаще в гости приезжали».



Андрей Егорович, 64 года, охранник, Первоуральск

«Говорят, что еще Ванга предсказывала все эти катаклизмы. И что, неправду сказала? А ведь все смеялись. Но сейчас просто время такое. Исторический этап. Я часто смотрю Соловьева и со всем согласен. Уверен, что русский народ никто не может победить — мы все переживем, всех победим. Мы так делали и снова сможем! А можно привет племяннице моей передать, Сонечке?»





Никита, 20 лет, студент 3-го курса УГЛТУ (Уральский государственный лесотехнический университет), Екатеринбург

«Внешняя политика? Да мне пофиг, меня это не касается. Я сессию сдал, в отпуск собираюсь. Сейчас вот друзья из Питера гостят, парятся, что у них в городе тревожно: соседняя Финляндия в НАТО вошла. А мы — за 3 тыс. километров находимся, нам норм. Я вообще думаю, что до Нового года все уляжется и вернется в привычный ритм. Меньше смотрите телик и выключите режим паники — всем советую».



Юлия, 46 лет, старший продавец, Алапаевск

«Я — многодетная мать, муж на Северах вахтует. Одной тяжело с тремя детьми, хорошо, родственники помогают. В феврале много читала в интернете новостей. В какой-то момент поняла, что только про новости и думаю. Решила переключиться на смешные видеоролики с животными, мне так коллега посоветовала. Со временем тревога отступила. Но сейчас нет-нет, да и почитываю, что происходит. И знаете, я поняла, что наша страна все преодолеет, станет только крепче».

и что, неправду сказала? А ведь все смеялись. Но сейчас просто время такое. Исторический этап. Я часто смотрю Соловьева и со всем согласен. Уверен, что русский народ никто не может победить — мы все переживем, всех победим. Мы так делали и снова сможем! А можно привет племяннице моей передать, Сонечке?»



смешные видеоролики с животными, мне так коллега посоветовала. Со временем тревога отступила. Но сейчас нет-нет, да и почитываю, что происходит. И знаете, я поняла, что наша страна все преодолеет, станет только крепче».

Как побороть ТРЕВОЖНОСТЬ

Действенные способы от уральского психолога

С начала 2022 года россияне приобрели 6 млн упаковок антидепрессантов. Продажи выросли на 66%. Но всегда ли нужны радикальные меры, чтобы справиться с тревожностью? Уральский психолог Алексей Жеребцов уверен: есть и другие способы.

1/ Оградите себя от негативной информации

Когда из каждого радиоприемника мы слышим о новых санкциях, угрозах и взрывах, это не может не влиять на наше сознание. Поэтому первое правило — постараться сделать информационный детокс: оградить себя от чтения новостей. Лучше зайдите на развлекательный сайт, посмотрите веселые видео, сходите в кино, послушайте любимый музыкальный альбом. Так вы перезагрузите свой мозг и дадите ему понять, что жизнь состоит не только из негатива.

2/ Верните контроль в свою жизнь

Одна из главных причин тревоги заключается в том, что мы осознаем свое бессилие в быстро меняющемся мире. Тут тоже можно прибегнуть к хитрости, чтобы обмануть наш мозг. Нужно сконцентрироваться на вещах, которые мы контролировать можем. Для этого нужно начать делать что-то непривычное. Например, попробуйте слепить кружку из глины, нарисовать пейзаж. Измените свой обычный маршрут с работы домой. Такие незатейливые трюки вернут вам ощущение контроля и самочувствие сразу улучшится.

3/ Смените обстановку

Попробуйте хоть один день в неделю посвятить самому себе и семье. Организуйте вылазку на природу, благо у нас на Урале множество отличных мест. Сходите на Конжак, выберитесь на Чусовою, съездите в Верхотурье, залезьте на Невьянскую башню. Родные места всегда прибавляют сил.



Туристы со всей России мечтают о сплаве по Чусовой, а у нас она под боком

СТОИТ ЛИ БРАТЬ ИПОТЕКУ В КРИЗИС

Рынок недвижимости в 2022 году лихорадит. Растут кредитные ставки, люди отказываются от покупки жилья. Около трети россиян, получивших предварительное одобрение банка на ипотечный кредит, отказались от него. Что будет дальше?

КАКИЕ СТАВКИ ПО ИПОТЕКЕ СЕЙЧАС

Средняя ставка по ипотеке в России сегодня — 10,51%.

- Дом.РФ предлагает ипотеку на новостройки под 10,1%, на готовое жилье — под 10,3%.
- Банк Открытие предлагает единую ставку для обоих вариантов — 10,39%.
- Сбербанк может дать ипотечный кредит под 10,5%.
- Абсолют Банк — под 11,2%.



КАКИЕ ЛЬГОТНЫЕ ПРОГРАММЫ ДЕЙСТВУЮТ

Ставки по льготным программам снизились с 9% до 7% годовых. Вот какие варианты существуют, чтобы платить меньше.

1 Материнский капитал можно использовать как первый взнос по ипотеке или для погашения ипотеки сразу после рождения или усыновления ребенка. Сейчас маткапитал можно получить, если второй или последующий ребенок родился после 1 января 2007 года или первый ребенок родился после 1 января 2020 года. Размер маткапитала на первого ребенка — 524,5 тыс. рублей, на второго и последующего — 693,1 тыс. рублей (если не получал маткапитал

2 Семейная ипотека под 6%. Ее могут получить семьи, в которых ребенок родился с 1 января 2018 года по 31 декабря 2022 года. Оформить ипотеку можно до 31 декабря 2023 года. Кроме того, под действие этой программы попадают семьи с ребенком-инвалидом.

3 450 тыс. рублей на погашение ипотеки для многодетных семей. Это программа для семей, где с 1 января 2019 года по 31 декабря 2022 года родился третий или последующий ребенок. Ипотеку надо оформить

4 Льготная ипотека под 7%. Действует на покупку квартир у застройщиков. Продлится до конца 2022 года.

5 Господдержка военных. Военнослужащие могут стать участниками НИС — накопительно-ипотечной системы, когда государство перечисляет взносы на именные счета. В 2022 году ежегодный взнос равен 311 тыс. рублей. В первые 20 лет эти деньги можно тратить только на покупку жилья, а позже — по своему усмотрению. С помощью этой ипотеки можно купить квартиру на первичном или вторичном рынке, дом или его часть с земельным

КАК ПРИНЯТЬ РЕШЕНИЕ

Обратите внимание на эти факторы:

- Более выгодные ставки сегодня действуют на рынке новостроек.
- Стоимость жилья за последние месяцы существенно возросла, поэтому низкие ставки не всегда решают проблемы будущих ипотечников.
- На вторичном рынке нет льготных программ. Но вице-премьер Марат Хуснуллин заявил, что ставки нужно снижать. Если к нему прислушаются: на этом рынке могут появиться предложения лучше

Три вопроса об огороде

Лето и начало осени — горячая пора для огородников и садоводов. А нас таких на Урале много. Отвечаем на самые популярные вопросы о ведении хозяйства.

СКОЛЬКО РАЗ И КОГДА ОКУЧИВАТЬ КАРТОШКУ?

За лето картошку окучивают минимум два раза: первый в июне, когда высота кустов достигает около 20 сантиметров, второй — примерно через три недели после первого. Лучше всего заниматься этим вечером и выбирать пасмурные дни. С каждым окучиванием картошке становится лучше, она любит рыхлую землю, поэтому опытные дачники за сезон окучивают кусты три-четыре раза.



ИЗ ЧЕГО ЛУЧШЕ ПОСТРОИТЬ ТЕПЛИЦУ?

Каркас теплицы можно сделать из дерева. Это самый дешевый, но и недолговечный материал. Можно использовать рамы из ПВХ-профиля: они не боятся внешних воздействий, могут прослужить до 30 лет. Но предпочтительнее использовать профильную трубу, которая благодаря оцинкованному слою не ржавеет. Для небольших теплиц подойдут пластиковые трубы.

нок родился после 1 января 2007 года или первый ребенок родился после 1 января 2020 года. Размер маткапитала на первого ребенка — 524,5 тыс. рублей, на второго и последующего — 693,1 тыс. рублей (если не получал маткапитал на первого ребенка).

гашение ипотеки для многодетных семей. Это программа для семей, где с 1 января 2019 года по 31 декабря 2022 года родился третий или последующий ребенок. Ипотеку надо оформить до 1 июля 2023 года.

20 лет эти деньги можно тратить только на покупку жилья, а позже — по своему усмотрению. С помощью этой ипотеки можно купить квартиру на первичном или вторичном рынке, дом или его часть с земельным участком.

• На вторичном рынке нет льготных программ. Но вице-премьер Марат Хуснуллин заявил, что ставки нужно снижать. Если к нему прислушаются: на этом рынке могут появиться предложения лучше.

КАК БОРОТЬСЯ С ПРОИЗВОЛОМ УПРАВЛЯЮЩИХ КОМПАНИЙ

Управляющие компании часто работают из рук вон плохо. Как с ними бороться? Расскажем, как и куда жаловаться, чтобы батареи стали горячими, а двор — чистым.



На что можно жаловаться

На все, что УК обязана выполнять по договору. Например, если по договору вам должны начислять плату по утвержденному тарифу, а УК рассчитывает стоимость услуг по другим расценкам. Или если сантехник игнорирует вашу заявку, когда у вас подтекает труба.

Какие обязанности есть у УК

— Содержание в порядке несущих конструкций дома: фундамента, стен, крыши. УК должна контролировать состояние дверей подвалов и замков на них, а также кровлю на предмет протечек. Если что-то обнаружит — устранять неисправность.

— Поддержание в порядке инженерных систем и общего имущества. УК должна заменять вышедшие из строя датчики, проводку и оборудование пожарной и охранной сигнализации.

— Содержание в порядке самого дома. УК обязана проводить сухую и влажную уборку тамбуров, лифтов, пандусов и других общих мест, очищать двор от наледи и льда и пр.

Чем пригрозить

УК можно привлечь к административной ответственности. Штрафы тут могут быть от 10 до 300 тыс. рублей в зависимости от нарушения.

Кроме того, если УК нарушит свои обязательства по договору или предоставит неполную информацию об услугах, она должна будет возместить собственникам помещений причиненные этим убытки в полной сумме.

Если УК регулярно нарушает правила и вас не устраивает ее работа, договор с ней можно расторгнуть.

пользовать рамы из ПВХ-профиля: они не боятся внешних воздействий, могут прослужить до 30 лет. Но предпочтительнее использовать профильную трубу, которая благодаря оцинкованному слою не ржавеет. Для небольших теплиц подойдут пластиковые трубы.

Для обивки теплицы лучше подходит сотовый поликарбонат — недорогой, прочный и простой в установке материал, хорошо держит тепло. Стекло тоже надежно и долговечно, но это дорогой вариант. Для временных парников используют полиэтиленовую пленку.



КАКИЕ УДОБРЕНИЯ ИСПОЛЬЗУЮТ В ОГОРОДЕ?

Почву рекомендуют удобрять комплексно, чередуя или одновременно применяя минеральные и органические удобрения. Какие это будут удобрения — зависит от культуры, типа и состава почвы. Часто достаточно естественных средств: компоста, мульчи, сидератов. Также можно пользоваться минеральными удобрениями, но надо обращать внимание на состав и соотношение элементов. Органические удобрения — это конский навоз, куриный помет и сапропель. Среди минеральных удобрений выделяют сульфат калия, мочевину, аммиачную селитру и фосфаты.

Депутатский круг

Общественно-политическая газета «Депутатский круг». Учредитель ООО «Истоки». Газета зарегистрирована Министерством Российской Федерации по делам печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций Уральское окружное межрегиональное территориальное управление. Св-во ПИ №11-0759. Адрес редакции и издателя: 620014, г. Екатеринбург, ул. Маршала Жукова, 10. Главный редактор А.Ф. Сидоров. Отпечатано в АО «Прайм Принт Екатеринбург», г. Екатеринбург, пр. Космонавтов, 18 корп. Н. Специальный выпуск №1. Дата выхода 27.07.2022. Тираж 700 000 экз. Распространяется бесплатно. Номер заказа 6598.